



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 13
Vol. XIII

തിരുവനന്തപുരം,
ശനി
Thiruvananthapuram,
Saturday

2024 ആഗസ്റ്റ് 17
17th August 2024

1200 ചിങ്ങം 1
1st Chingam 1200

1946 ശ്രാവണം 26
26th Shraavana 1946

നമ്പർ
No.

2665

തലശ്ശേരി മുനിസിപ്പാലിറ്റി
വിജ്ഞാപനം

ഇ3-16880/22

തീയതി 13/08/2024

2016-ലെ കേരള നഗര ഗ്രാമാസൂത്രണ ആക്റ്റ് (2016-ലെ 9-ആം ആക്റ്റ്) -ലെ 36- ആം വകുപ്പ് 1-ആം ഉപവകുപ്പ്, 50 -ആം വകുപ്പ്, 2-ആം ഉപവകുപ്പ് എന്നിവ പ്രകാരം തലശ്ശേരി നഗരസഭാ പ്രദേശത്തിന് വേണ്ടിയുള്ള മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ ഭാഗികമായി വ്യതിയാനം വരുത്തുന്നതിനുള്ള ഉദ്ദേശ്യം ഫോറം II ൽ ഇതിനാൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്നു.

(ഒപ്പ്)
(സെക്രട്ടറി)



ഫാറം-II
[ചട്ടം 16 (1) കാണുക]
തലശ്ശേരി മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ

2016 - ലെ കേരള നഗര-ഗ്രാമാസൂത്രണ ആക്ട് (2016-ലെ 9 -ാം ആക്ട്) ലെ 36 -ാം വകുപ്പ് 1-ാം ഉപവകുപ്പ്, 50-ാം വകുപ്പ് 2-ാം ഉപവകുപ്പ് എന്നിവ പ്രകാരം തലശ്ശേരി നഗരസഭാ പ്രദേശത്തിന് വേണ്ടിയുള്ള മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ ഭാഗികമായി വ്യതിയാനം വരുത്തുന്നതിനുള്ള ഉദ്ദേശ്യത്തിന്റെ വിജ്ഞാപനം

(നിലവിലെ കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾക്ക് അനുസൃതമായും, നഗരത്തിന്റെ നിലവിലെ ഭൂവിനിയോഗത്തിൽ വന്ന മാറ്റങ്ങൾക്കും, അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വികസനങ്ങൾക്കും അനുയോജ്യമായ വിധം മാറ്റങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ടും നഗരത്തിന്റെ വികസനഗതിയോടു ചേർന്ന് പോകുന്ന തരത്തിൽ ഭൂവിനിയോഗത്തിന്റെ മേഖലാ നിയന്ത്രണ ചട്ടങ്ങളിൽ മാറ്റങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നതിന്, ഡെവലപ്മെന്റ് പ്ലാൻ ഫോർ ടെല്ലിച്ചേരി(തലശ്ശേരി)ടൗൺ വ്യതിയാനം വരുത്തുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നു.)

2016-ലെ കേരള നഗര-ഗ്രാമാസൂത്രണ ആക്ടിലെ 36-ാം വകുപ്പ് 1-ാം ഉപവകുപ്പ്, 50-ാം വകുപ്പ് 2-ാം ഉപവകുപ്പ് എന്നിവ പ്രകാരം തലശ്ശേരി മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ താഴെ വിശദമാക്കിയിരിക്കുന്ന അതിരുകളോട് കൂടിയ ആസൂത്രണ പ്രദേശത്തിന് വേണ്ടിയുള്ള അംഗീകൃത ഡെവലപ്മെന്റ് പ്ലാൻ ഫോർ ടെല്ലിച്ചേരി(തലശ്ശേരി) ടൗൺ ഭാഗികമായി വ്യതിയാനം വരുത്തുവാൻ 29/12/2022 തീയതിയിൽ നടന്ന കൗൺസിൽ യോഗത്തിലെ 17 -ാം നമ്പർ പ്രമേയം പ്രകാരം തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

(എ) അതിരുകൾ

- വടക്ക് : ധർമ്മടം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്, എറഞ്ഞൊളി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്, തലശ്ശേരി മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽ കോടിയേരി (179)
- കിഴക്ക് : മുഴിക്കര (180) ദേശങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന പ്രദേശങ്ങൾ, എറഞ്ഞൊളി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്.
- തെക്ക് : ലക്ഷദ്വീപ് കടൽ, ന്യൂമാഹി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്, തലശ്ശേരി മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിലെ വയലളം (170), കോടിയേരി(179) ദേശങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുന്ന പ്രദേശങ്ങൾ.
- പടിഞ്ഞാറ് : ലക്ഷദ്വീപ് കടൽ

(ബി) ആസൂത്രണ പ്രദേശത്തിന്റെ ഏകദേശ വിസ്തൃതി
1535 ഹെക്ടർ

2016 ലെ കേരള നഗര - ഗ്രാമാസൂത്രണ ആക്ടിലെ 36-ാം വകുപ്പ് 1-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം ടി വിവരം ഇതിനാൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്നു.

(ഒപ്പ്)
സെക്രട്ടറി

(ഒപ്പ്)
ചെയർപേഴ്സൺ

സ്ഥലം: തലശ്ശേരി

തീയതി: 13/08/2024

